ПРОТОКОЛ

по организации и проведению внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 46 по ул. Бульвар Победы

«28» апреля 2016 г. г. Воронеж

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме **заочного голосования** в связи с неявкой достаточного количества собственников на собрание в форме очного голосования.

Дата начала приема решений собственников помещений – 01 марта 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений – 28 апреля 2016 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Воронеж, ул. 60-летия ВЛКСМ, д. 29а.

Председатель Общего собрания – И.И. Куликов.

Секретарь Общего собрания – Н. А.Гринева.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 21295м^2.

На общем собрании из всех собственников помещений, обладающих долей в праве общей собственности в количестве 21295м^2. голосов в многоквартирном доме (**100%**), представили письменные решения собственники (или их представители), обладающие правом голоса в количестве 11 925,2 голосов, что составило **56** % голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома 46 по ул. Бульвар Победы (доля в общей собственности).

На основании ст. 45 ЖК РФ кворум для проведения Общего собрания и голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 46 по ул. Бульвар Победы г. Воронеж И.И. Куликова, секретарем собрания Н.А. Гриневу.
2. Управление домом 46 по ул. Бульвар Победы г. Воронеж управляющей компанией ООО «К.И.Т.-домсервис».
3. Утверждение условий и заключение ООО «К.И.Т.-домсервис» договоров с собственниками квартир на управление многоквартирным домом 46 по ул. Бульвар Победы г. Воронеж.
4. Определение место хранения документации - офис ООО «К.И.Т.-домсервис» по адресу: г. Воронеж, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 29А.

1.При голосовании по первому вопросу повестки дня собрания *«Избрание председателем собрания внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 46 по ул. Бульвар Победы И.И. Куликова, секретарем собрания Н.А.Гриневу»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 99,9 %

«ПРОТИВ» - 0,1%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня принято решение: **Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений**

многоквартирного дома 46 по ул. Бульвар Победы И.И. Куликова, секретарем собрания Н.А. Гриневу.

2.При голосовании по второму вопросу повестки дня собрания *«Управление домом 46 по ул. Бульвар Победы г. Воронеж управляющей компанией ООО «К.И.Т.-домсервис»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 99,9%
«ПРОТИВ» - 0,1%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня принято решение: **Подтвердить управление домом 46 по ул. Бульвар Победы г. Воронеж управляющей компанией ООО «К.И.Т.-домсервис».**

3.При голосовании по третьему вопросу повестки дня собрания *«Утверждение условий и заключение ООО «К.И.Т.-домсервис» договоров с собственниками квартир на управление многоквартирным домом 46 по ул. Бульвар Победы г. Воронеж»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 99,9%
«ПРОТИВ» - 0,1%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по третьему вопросу повестки дня принято решение: **Утвердить условия договоров и заключить договоры ООО «К.И.Т.-домсервис» с собственниками квартир на управление многоквартирным домом 46 по ул. Бульвар Победы г. Воронеж.**

4.При голосовании по четвертому вопросу повестки дня собрания *«Определение место хранения документации офис ООО «К.И.Т.-домсервис» по адресу: г. Воронеж, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 29А»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 99,9%
«ПРОТИВ» - 0,1%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по четвертому вопросу повестки дня принято решение: **Определить место хранения документации - офис ООО «К.И.Т.-домсервис» по адресу: г. Воронеж, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 29А.**

На этом повестка дня собрания исчерпана и собрание объявлено закрытым.

Председатель Общего собрания **И.И. Куликов**

Секретарь Общего собрания **Н.А.Гринева**