

ПРОТОКОЛ № 249/2

по организации и проведению внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 249/2 по ул. 45 Стрелковой Дивизии г. Воронежа.

«27» августа 2018г.

г. Воронеж

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме **очно-заочного голосования** в связи с неявкой достаточного количества собственников на собрание в форме очного голосования.

Дата начала очного голосования – 22 апреля 2018 г.

Дата начала заочного голосования – 23 апреля 2018 г.

Дата окончания очно-заочного голосования – 27 августа 2018 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д.249/2.

Председатель Общего собрания – Булгаков М.Ю.

Секретарь Общего собрания – Булгакова В.В.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 17 191,5 м²

На общем собрании из всех собственников помещений, обладающими долей в праве общей собственности 17 191,5 голосами в многоквартирном доме (**100%**) представили письменные решения собственники (или их представители), обладающие 11 690, 22 голосами, что составило **68 %** голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома 249/2 по ул. 45 Стрелковой Дивизии (доля в общей собственности).

На основании ст. 45 ЖК РФ кворум для проведения Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 249/2 по ул. 45 Стрелковой Дивизии и голосования по всем вопросам повестки дня заседания имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 249/2 по ул. 45 Стрелковой Дивизии г. Воронеж Булгакова М.Ю., секретарем собрания Булгакову В.В.

2. Заключение Договора между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на размещение и оказание услуг системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 249/2;

3. Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры.

4. Определение места хранения документации – у инициативной группы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 249/2.

5. Определение способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на информационных досках данного дома.

1. При голосовании по первому вопросу повестки дня собрания «Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 249/2 по ул. 45 Стрелковой Дивизии г. Воронеж Булгакова М.Ю., секретарем собрания Булгакову В.В.» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 97%

«ПРОТИВ» - 2%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 %

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня принято решение:

«Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 249/2 по ул. 45 Стрелковой Дивизии г. Воронеж Булгакова М.Ю., секретарем собрания Булгакову В.В.»

2. При голосовании по второму вопросу повестки дня собрания «Заключение Договора между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на размещение и оказание услуг системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 249/2.» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 94%

«ПРОТИВ» - 3%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня принято решение:

«Заключить Договор между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на оказание услуг и размещение системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 249/2.»

3. При голосовании по третьему вопросу повестки дня собрания «Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 96%

«ПРОТИВ» - 3%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 %

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по третьему вопросу повестки дня принято решение:

«Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры.»

4. При голосовании по четвертому вопросу повестки дня собрания «Определение места хранения документации - у инициативной группы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 249/2» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 99,6%

«ПРОТИВ» - 0,3%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,1%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по четвертому вопросу повестки дня принято решение:

«Определить место хранения документации - у инициативной группы многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, д. 249/2.»

5. При голосовании по пятому вопросу повестки дня собрания «Определение способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на

информационных досках данного дома», голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 97%

«ПРОТИВ» - 3%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято большинством голосов

По результатам голосования по четвертому вопросу повестки дня принято решение:

«Определить в качестве способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на информационных досках данного дома».

На этом повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 249/2 по ул. 45 Стрелковой Дивизии исчерпана и собрание объявлено закрытым.

Председатель Общего собрания

Бугаков В.Ф. 57.

Секретарь Общего собрания

В.Бугаков В.Ф.