

09 ИЮЛЯ 2021

10:08

ПРОТОКОЛ № 1/2021

**общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу
г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии дом 249/2
в форме очно-заочного голосования**

г. Воронеж, 07 июля 2021 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников жилых помещений (далее по тексту – общее собрание) в многоквартирном доме по адресу г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, дом 249/2 (далее по тексту – многоквартирный дом) в форме очно-заочного голосования – Балута Нина Алексеевна (проживающая по адресу г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, дом 249/2, кв. 201, ЕГРН №36:34:0208079:7811-36/086/219-4 от 07.03.2019).

Очное обсуждение вопросов повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоялось **23 мая 2021 года в 18:00**. Во дворе жилого комплекса по адресу ул. 45 стрелковой дивизии дома 249/1/2/3.

Решения собственников жилых помещений по вопросам повестки дня оформлены путем заполнения бюллетеней голосования.

Период проведения очно-заочного голосования: **с 23 мая по 6 июля 2021 года.**

Дата окончания приема решений собственников: **6 июля 2021 года в 21:00.**

Дата подведения итогов голосования собственников: **7 июля 2021 года.**

Место приема решений собственников: **ул. 45 стрелковой дивизии, дом 249/2 кв. 201.**

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложены кандидатуры председателя общего собрания – Балута Нина Алексеевна, кв. 201, секретаря собрания – Кузнецова Валентина Владимировна, кв. 51

2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.

Предложены кандидатуры счётной комиссии:

Балута Нина Алексеевна, кв. 201,

Кузнецова Валентина Владимировна, кв. 51,

3. Утверждение членов совета многоквартирного дома.

Предложены кандидатуры Совета многоквартирного дома в составе 6 человек:

Кузнецова Валентина Владимировна, кв. 51. ЕГРН №36:34:0208079:7660-36/001/2017-3 от 02.10.2017

Балута Нина Алексеевна, кв. 201, ЕГРН №36:34:0208079:7811-36/086/219-4 от 07.03.2019

Балута Дмитрий Валерьевич, кв. 201, ЕГРН №36:34:0208079:7811-36/086/219-4 от 07.03.2019

Железная Елена Ивановна, кв. 247, ЕГРН №36:34:0208079:7856-36/001/2018-3 от 18.07.2018

Данченко Светлана Сергеевна, кв. 237, ЕГРН №36:34:0208079:7846-36/081/2018-6 от 19.10.2018

Пацера Маргарита Михайловна, кв. 207, ЕГРН №36:34:0208079:7817-47/055/2018-9 от 06.12.2018

4. Избрание председателя совета многоквартирного дома.

Избрание председателя совета многоквартирного дома.

Предложена кандидатура председателя совета МКД – Балута Дмитрий Валерьевич, кв. 201

5. Избрании заместителя председателя совета многоквартирного дома.

Предложена кандидатура заместителя председателя совета МКД – Балута Нина Алексеевна, кв. 201.

6. Определение способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Предложено уведомлять собственников помещений о результатах проведения общего собрания путём размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.

Общее количество голосов собственников жилых помещений в многоквартирном доме составляет 17191,5 кв. м. Общее число голосов 17191,5.

В общем собрании многоквартирного дома приняли участие 192 собственник, обладающие 9554,07 голосами, что составляет 55,6 % от общего числа голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома, что составляет более 50% голосов всех собственников дома.

Кворум имеется, общее голосование правомочно принимать решения.

1. По первому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 9299,34 голоса. Что составляет 54,1 % голосов всех собственников жилых помещений.

«против» 184,8 голоса. Что составляет 1,1% голосов всех собственников жилых помещений.

воздержались 113,83 голоса. Что составляет 0,7% голосов всех собственников жилых помещений.

По первому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить председателем данного голосования Балута Нину Алексеевну.

Утвердить секретаря собрания – Кузнецову Валентину Владимировну.

2. По второму вопросу повестки дня голосовали:

«за» 9299,34 голоса. Что составляет 54,1 % голосов всех собственников жилых помещений.

«против» 184,8 голоса. Что составляет 1,1% голосов всех собственников жилых помещений.

воздержались 113,83 голоса. Что составляет 0,7% голосов всех собственников жилых помещений.

По второму вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить членами счетной комиссии данного голосования Балута Нину Алексеевну и Кузнецову Валентину Владимировну.

3. По третьему вопросу повестки дня голосовали:

«за» 9299,34 голоса. Что составляет 54,1 % голосов всех собственников жилых помещений.

«против» 184,8 голоса. Что составляет 1,1% голосов всех собственников жилых помещений.

воздержались 113,83 голоса. Что составляет 0,7% голосов всех собственников жилых помещений.

По третьему вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить членами совета данного много квартирного дома: Кузнецову Валентину Владимировну, Балута Нину Алексеевну, Балута Дмитрия Валерьевича, Железную Елену Ивановну, Данченко Светлану Сергеевну, Пацера Маргариту Михайловну.

4. По четвертому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 9299,34 голоса. Что составляет 54,1 % голосов всех собственников жилых помещений.

«против» 184,8 голоса. Что составляет 1,1% голосов всех собственников жилых помещений.

воздержались 113,83 голоса. Что составляет 0,7% голосов всех собственников жилых помещений.

По четвертому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить председателем совета дома Балута Дмитрия Валерьевича.

5. По пятому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 9253,24 голоса. Что составляет 53,8% голосов всех собственников жилых помещений.

«против» 230,9 голоса. Что составляет 1,3% голосов всех собственников жилых помещений.

воздержались 113,83 голоса. Что составляет 0,7% голосов всех собственников жилых помещений.

Утвердить заместителем председателя Совета дома Балута Нину Алексеевну.

6. По шестому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 9472,84 голоса. Что составляет 55,1% голосов всех собственников жилых помещений.

«против» 61,9 голоса. Что составляет 0,4% голосов всех собственников жилых помещений.

воздержались 0 голосов.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Приложение 1. Объявление для жильцов о проведении ОСС.
 2. Приложение 2. Акт размещения уведомления
 3. Приложение 3. Регистрация очного голосования
 4. Приложение 4. Реестр собственников дома 249-2.
 5. Приложение 5. Бюллетени голосования в номерном порядке.
 7. Приложение 7. Уведомление о результатах голосования
 8. Приложение 8. Акт размещения результатов голосования
 9. Приложение 9. Опись документов.
- Сопроводительное письмо.

Место хранения копий документов общего собрания собственников по адресу: ул. 45 стрелковой дивизии, дом 249/2, кв. 201.

Дата подписания протокола общего собрания: 7 июля 2021 года

Председатель общего собрания Балута Н. А. Балута Н.А. / Балута Н.А. / дата 7.07.21
Секретарь общего собрания Кузнецова В. В. Кузнецова В.В. / Кузнецова В.В. / дата 07.07.21

Члены счетной комиссии:

Балута Н. А. Балута Н.А. / Балута Н.А. / дата 7.07.21
Кузнецова В. В. Кузнецова В.В. / Кузнецова В.В. / дата 07.07.21
Пацера М. М. Пацера М.М. / Пацера М.М. / дата 07.07.21