ПРОТОКОЛ

по организации и проведению внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 13 по ул. Академика Конопатова.

«14» января 2022 г. г. Воронеж

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме **заочного голосования** в связи с неявкой достаточного количества собственников на собрание в форме очного голосования.

Инициатор проведения общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Эра ИТ», ОГРН 1133668039823.

Дата начала приема решений собственников помещений – 11 января 2022 г.

Время и дата окончания приема решений собственников помещений – 14.00 часов 14 января 2022г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Воронеж, ул. Академика Конопатова, д. 13.

Место хранения протокола и решений собственников помещений МКД 13 по ул. Академика Конопатова: офис ООО «Эра ИТ» расположенный по адресу: 394077, г. Воронеж, бульвар Победы, д. 44, офис 7.

Председатель Общего собрания – Рюмина Е.С.

Секретарь Общего собрания – Духонин А.А.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 33 210,6 м^2.

На общем собрании из всех собственников помещений, обладающих долей в праве общей собственности в количестве 33 210,6 м^2 голосов в многоквартирном доме (**100%**), представили письменные решения собственники (или их представители), обладающие правом голоса в количестве 21 400,6 голосов, что составило **64,4** % голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома 19 по ул. Академика Конопатова (доля в общей собственности).

На основании ст. 45 ЖК РФ кворум для проведения Общего собрания и голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Рюмину Е.С., секретаря Духонина А.А.
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «РВК- Воронеж» с «01» февраля 2022г.

1.При голосовании по первому вопросу повестки дня собрания «Избрать председателя собрания Рюмину Е.С., секретаря Духонина А.А.» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 93,5%
«ПРОТИВ» - 1,4%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -5,1 %

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня принято решение: «**Избрать председателя собрания Рюмину Е.С., секретаря Духонина А.А.»**

2. **При голосовании по второму вопросу повестки дня собрания:** *«Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «РВК-Воронеж» с «01» февраля 2022г.»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 97%
«ПРОТИВ» - 1,3%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня принято решение: **«Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «РВК- Воронеж» с «01» февраля 2022г.».**

На этом повестка дня собрания исчерпана и собрание объявлено закрытым.

Председатель Общего собрания **Рюмина Е.С.**

Секретарь Общего собрания **Духонин А.А.**