

ПРОТОКОЛ №26-04/14

по организации и проведению внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 25 по улице 60-летия ВЛКСМ

«26» апреля 2014 г.

г. Воронеж

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме заочного голосования в связи с неявкой достаточного количества собственников на собрание в форме очного голосования.

Дата начала приема решений собственников помещений – 25 декабря 2013 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений – 26 апреля 2014 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Воронеж, ул. 60-летия ВЛКСМ, д. 29а.

Председатель Общего собрания – Н.Н.Ветрова

Секретарь Общего собрания – Н.А. Гринева

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 10645,6 кв. м.

На общем собрании из 100 % собственников помещений в многоквартирном доме, обладающих 10645,6 голосами, представили письменные решения собственники, обладающие 5748,6 голосами, что составило 54% голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома 25 по улице 60-летия ВЛКСМ (доля в общей собственности).

На основании ст. 45 ЖК РФ кворум для проведения Общего собрания ООО «К.И.Т.-домсервис» и голосования по всем вопросам повестки дня заседания имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 25 по улице 60-летия ВЛКСМ г. Воронеж Н.Н.Ветрову, секретарем собрания Н.А. Гриневу.
2. Управление домом 25 по улице 60-летия ВЛКСМ г. Воронеж управляющей компанией ООО «К.И.Т.-домсервис».
3. Утверждение условий договора на управление многоквартирным домом ООО «К.И.Т.- домсервис» договоров с собственниками квартир дома 25 по улице 60-летия ВЛКСМ г. Воронеж.
4. Определение место хранения документации - офис ООО «К.И.Т.-домсервис» по адресу: г. Воронеж, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 29А.

1. При голосовании по первому вопросу повестки дня собрания «Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 25 по улице 60-летия ВЛКСМ г. Воронеж Н.Н.Ветрову, секретарем собрания Н.А. Гриневу» голоса участников голосования, представивших письменные решения, распределились следующим образом:

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято единогласно.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня принято решение:

Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 25 по улице 60-летия ВЛКСМ г. Воронеж Н.Н.Ветрову, секретарем собрания Н.А. Гриневу.

2. При голосовании по второму вопросу повестки дня собрания: «Управление домом 25 по улице 60-летия ВЛКСМ г. Воронеж управляющей компанией ООО «К.И.Т.-домсервис»

голоса участников голосования, представивших письменные решения, распределились следующим образом:

«ЗА» - 97%

«ПРОТИВ» - 0,8%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,2%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня принято решение:

Подтвердить управление домом 25 по ул.60-летия ВЛКСМ г. Воронеж управляющей компанией ООО «К.И.Т.-домсервис».

3. При голосовании по третьему вопросу повестки дня собрания: «Утверждение условий и заключение ООО «К.И.Т.-домсервис» договоров с собственниками квартир на управление многоквартирным домом 25 по 60-летия ВЛКСМ г. Воронеж» голоса участников голосования, представивших письменные решения, распределились следующим образом:

«ЗА» - 98%

«ПРОТИВ» - 0,3%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по третьему вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить условия договоров и заключить ООО «К.И.Т.-домсервис» договоры с собственниками квартир на управление многоквартирным домом 25 по улице 60-летия ВЛКСМ г. Воронеж.

4. При голосовании по четвертому вопросу повестки дня собрания: «Определение места хранения документации офис ООО «К.И.Т.-домсервис» по адресу: г. Воронеж, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 29А» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

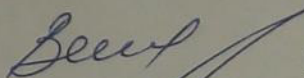
Решение принято единогласно.

По результатам голосования по четвертому вопросу повестки дня принято решение:

Определить место хранения документации - офис ООО «К.И.Т.-домсервис» по адресу: г. Воронеж, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 29А.

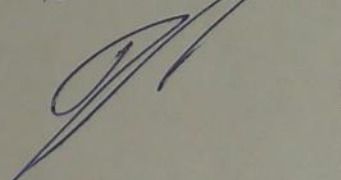
На этом повестка дня собрания исчерпана и собрание объявлено закрытым.

Председатель Общего собрания



Н.Н.Ветрова

Секретарь Общего собрания



Н.А. Гринева