ПРОТОКОЛ

по организации и проведению внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 17 по ул. Академика Конопатова.

«13» сентября 2021 г. г. Воронеж

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме **заочного голосования** в связи с неявкой достаточного количества собственников на собрание в форме очного голосования.

Инициатор проведения общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Эра ИТ», ОГРН 1133668039823.

Дата начала приема решений собственников помещений – 13 августа 2021 г.

Время и дата окончания приема решений собственников помещений – 14.00 часов 13 сентября 2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Воронеж, ул. Академика Конопатова, д. 17.

Место хранения протокола и решений собственников помещений МКД 17 по ул. Академика Конопатова: офис ООО «Эра ИТ» расположенный по адресу: 394077, г. Воронеж, бульвар Победы, д. 44, офис 7.

Председатель Общего собрания – Е.Л. Ростопша

Секретарь Общего собрания – М.Н. Бахметьева

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 16 045,8 м^2.

На общем собрании из всех собственников помещений, обладающих долей в праве общей собственности в количестве 16 045,8 м^2 голосов в многоквартирном доме (**100%**), представили письменные решения собственники (или их представители), обладающие правом голоса в количестве 12 333,3 голосов, что составило **76** % голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома 17 по ул. Академика Конопатова (доля в общей собственности).

На основании ст. 45 ЖК РФ кворум для проведения Общего собрания и голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Ростопшу Е.Л., секретаря Бахметьеву М.Н.
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «РВК- Воронеж» с «01» октября 2021г.

1.При голосовании по первому вопросу повестки дня собрания «Избрать председателя собрания Ростопшу Е.Л., секретаря Бахметьеву М.Н.» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 86,9 %
«ПРОТИВ» - 3,9%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 9,2%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня принято решение: «**Избрать председателя собрания Ростопшу Е.Л., секретаря Бахметьеву М.Н.».**

2. **При голосовании по второму вопросу повестки дня собрания:** *«Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «РВК-Воронеж» с «01» октября 2021г.»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 88,3%
«ПРОТИВ» - 5,3%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,4%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня принято решение: **«Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «РВК- Воронеж» с «01» октября 2021г.».**

На этом повестка дня собрания исчерпана и собрание объявлено закрытым.

Председатель Общего собрания **Е.Л. Ростопшу**

Секретарь Общего собрания **М.Н. Бахметьева**