ПРОТОКОЛ № 10-04

по организации и проведению внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 44 по улице Бульвар Победы

«07» мая 2015 г. г. Воронеж

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме **заочного голосования** в связи с неявкой достаточного количества собственников на собрание в форме очного голосования.

Дата начала приема решений собственников помещений – 25 декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений – 07 мая 2015 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Воронеж, ул. 60-летия ВЛКСМ, д. 29а.

Председатель Общего собрания – И.И. Куликов.

Секретарь Общего собрания – Н.А. Гринева.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 21 295 м^2.

На общем собрании из всех собственников помещений, обладающими долей в праве общей собственности 21 295 голосами в многоквартирном доме (**100%**) представили письменные решения собственники (или их представители), обладающие 11 073,4 голосами, что составило **52%** голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома 44 по ул. Б. Победы (доля в общей собственности).

На основании ст. 45 ЖК РФ кворум для проведения Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 44 по улице Б. Победы и голосования по всем вопросам повестки дня заседания имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 44 по улице Бульвар Победы г. Воронеж И.И. Куликова, секретарем собрания Н.А. Гриневу;
2. Заключение Договора между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на размещение и оказание услуг системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Б. Победы д. 44.
3. Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры.
4. Определение места хранения документации - офис ООО «К.И.Т.- домсервис» по адресу: г. Воронеж, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 29А. Определение способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на информационных досках данного дома.

1. При голосовании по первому вопросу повестки дня собрания *«Избрание председателем внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 44 по улице Б. Победы И.И. Куликова, секретарем собрания Н.А. Гриневу»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 98,9%

«ПРОТИВ» - 0,1%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня принято решение: **Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений**

многоквартирного дома 44 по улице Б. Победы И. И. Куликова, секретарем собрания Н.А. Гриневу.

2. При голосовании по второму вопросу повестки дня собрания *«Заключение Договора между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на размещение и оказание услуг системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Б. Победы д. 44»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 96,9%
«ПРОТИВ» - 0,4%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,7%
Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня принято решение: **«Заключить Договор между управляющей компанией и ООО «СБ Аргус» на оказание услуг и размещение системы видеонаблюдения многоквартирного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Б. Победы д. 44.**

3. При голосовании по третьему вопросу повестки дня собрания *«Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры»* голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 96,5%
«ПРОТИВ» - 0,4%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3,1%
Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по третьему вопросу повестки дня принято решение: **«Установить размер стоимости абонентской платы за предоставление услуг видеонаблюдения в размере 100 (сто) руб. в месяц с каждой квартиры».**

5. **При голосовании по четвертому вопросу повестки дня собрания** *«Определение места хранения документации - офис ООО «К.И.Т.- домсервис.» по адресу: г. Воронеж, ул. 60-летия ВЛКСМ 29А. Определение способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на информационных досках данного дома »*, голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 99,8%
«ПРОТИВ» - 0,1%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,1%
Решение принято большинством голосов.

6. По результатам голосования по четвертому вопросу повестки дня принято решение: **«Определить место хранения документации - офис ООО «К.И.Т.-домсервис» по адресу: г. Воронеж, ул. 60-летия ВЛКСМ, д. 29А. Определить в качестве способа и места извещения собственников помещений МКД, касающегося проведения общих собраний и результатов голосования путем предоставления информации на информационных досках данного дома».**

На этом повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 44 по улице Б. Победы исчерпана и собрание объявлено закрытым.

Председатель Общего собрания **И.И. Куликов**

Секретарь Общего собрания **Н.А. Гринева**