

ПРОТОКОЛ

по организации и проведению внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 19 по ул. Академика Конопатова.

«14» января 2022 г.

г. Воронеж

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме **заочного голосования** в связи с неявкой достаточного количества собственников на собрание в форме очного голосования.

Инициатор проведения общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «Эра ИТ», ОГРН 1133668039823.

Дата начала приема решений собственников помещений – 11 января 2022г.

Время и дата окончания приема решений собственников помещений – 14.00 часов 14 января 2022г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Воронеж, ул. Академика Конопатова, д. 19.

Место хранения протокола и решений собственников помещений МКД 19 по ул. Академика Конопатова: офис ООО «Эра ИТ» расположенный по адресу: 394077, г. Воронеж, бульвар Победы, д. 44, офис 7.

Председатель Общего собрания – Айрапетян С.С.

Секретарь Общего собрания – Куликова Т.А.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 16 038,1 м².

На общем собрании из всех собственников помещений, обладающих долей в праве общей собственности в количестве 16 038,1 м² голосов в многоквартирном доме (**100%**), представили письменные решения собственники (или их представители), обладающие правом голоса в количестве 11 005,6 голосов, что составило **68,6 %** голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома 19 по ул. Академика Конопатова (доля в общей собственности).

На основании ст. 45 ЖК РФ кворум для проведения Общего собрания и голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Собрание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания Айрапетяна С.С., секретаря Куликову Т.А.
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «ТНС энерго Воронеж» с «01» февраля 2022г.

1. При голосовании по первому вопросу повестки дня собрания «Избрать председателя собрания Айрапетяна С.С., секретаря Куликову Т.А.» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 84,3%

«ПРОТИВ» - 1,9%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 13,8%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня принято решение: **«Избрать председателя собрания Айрапетяна С.С., секретаря Куликову Т.А.».**

2. **При голосовании по второму вопросу повестки дня собрания:** «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «ТНС энерго Воронеж» с «01» февраля 2022г.» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 87,2%

«ПРОТИВ» - 6,1%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,7%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня принято решение: **«Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «ТНС энерго Воронеж» с «01» февраля 2022г.».**

На этом повестка дня собрания исчерпана и собрание объявлено закрытым.

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания

Айрапетян С.С.

Куликова Т.А.